

Comune di Macugnaga (Verbano Cusio Ossola)

**Estratto Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 19.04.2016, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs 267/2000, avente per oggetto: MODIFICA AL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE A RECEPIMENTO DELLA D.C.R. 28.07.2015 n.79-27040 ED IN ADEGUAMENTO AI DISPOSTI DELL'ART.4 COMMA 1-ter DEL D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.- RIFORMA D.C.C. n. 25 del 25/07/2014 ESEC.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

(*omissis*)

DELIBERA

DI APPROVARE le premesse, che formano parte integrante e sostanziale nonché motivazione della presente delibera;

DI RECEPIRE le modifiche al vigente Regolamento Edilizio comunale, approvato con D.C.C. n.37 del 27 ottobre 2005, come modificato con D.C.C. n.49 del 28 settembre 2006 e D.C.C. n.8 del 28 marzo 2012, in ottemperanza dei disposti di cui alla deliberazione del Consiglio regionale 28 luglio 2015, n. 79-27040 e dell'articolo 4 comma 1-ter del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. (comma introdotto dall'art. 17-quinquies, comma 1, legge n. 134 del 2012);

DI APPROVARE conseguentemente il testo del Regolamento edilizio comunale, qui allegato, integrato e coordinato con le modifiche introdotte dalle suddette disposizioni;

DI DARE ATTO che il predetto Regolamento sostituisce integralmente ogni precedente Regolamento comunale in materia;

DI RECEPIRE integralmente, per le motivazioni indicate in premessa, ai fini dell'individuazione della disciplina urbanistico-edilizia vigente applicabile al territorio comunale, le disposizioni contenute nella Deliberazione della Giunta Regionale 1 agosto 2003, n. 20-10187 (Bollettino Ufficiale n. 33 del 14 / 08 / 2003) recante "Istruzioni per la determinazione dei valori minimi ammissibili delle altezze interne dei locali degli edifici esistenti di vecchia costruzione, oggetto di interventi di recupero edilizio";

DI RIFORMARE per le motivazioni indicate in premessa, la deliberazione del consiglio comunale n. 25 del 25.07.2014, in quanto superata in punto motivazione e decisione dal presente provvedimento.

DI DARE ATTO che:

- ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'art. 3 della L.R. n.19/1999, come modificato dalla L.R. n.20/2009 art. 9, il suddetto regolamento, così come modificato dalla presente, è conforme al regolamento tipo approvato dalla Regione Piemonte;
- la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. n.19/1999;
- il Regolamento Edilizio comunale, come modificato e qui approvato, unitamente alla presente deliberazione, e copia dell'estratto BUR comprovante la pubblicazione, sarà trasmesso, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della L.R. n.19/1999, alla Regione Piemonte - Ambiente, Governo e

Tutela del territorio - Settore A1612A Progettazione Strategica e Green-Economy, C.so Bolzano, 44  
- 10121 Torino , p.e.c. territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it;

DI DEMANDARE l'Ufficio Tecnico dell'attuazione delle incombenze attuative derivanti dalla presente deliberazione.

DI DARE ATTO che lo schema del presente provvedimento e gli allegati tecnici sono stati pubblicati sul sito web istituzionale, sezione amministrazione trasparente, ai sensi del D.lgs 33/2013.

*(omissis)*